



Abendfrieden

Wohnen im Park



BETREUTES WOHNEN

im und am
Seniorenzentrum
Abendfrieden



ServiceWohnen

Haus am Park



BETREUTES WOHNEN

Betreutes Wohnen oder auch Service-Wohnen ist die alternative Wohnform für Menschen, die ein Mehr an Sicherheit und Betreuung wünschen und brauchen, aber noch eigenständig genug sind, um in den eigenen vier Wänden zu leben. Diese Art des Wohnens erfreut sich seit Jahren wachsender Beliebtheit.

Seit 2009 wird auf dem Gelände des Seniorenzentrums Abendfrieden ein gemeinsames Wohnprojekt der Gemeinnützigen Wohnungsgenossenschaft Oberhausen eG (Bauherr) und der Haus Abendfrieden gGmbH betrieben: „ServiceWohnen – Haus am Park“. Dabei handelt es sich um 36 barrierefreie Wohnungen, die sich auf zwei Häuser und jeweils drei Ebenen verteilen. 27 der Wohnungen sind auf Einzelpersonen ausgerichtet, neun auf einen Zwei-Personen-Haushalt. Jede verfügt über einen Balkon oder eine Terrasse. Die beiden Häuser befinden sich auf der Dieckerstraße 59 und 61 und grenzen somit unmittelbar ans Seniorenzentrum Abendfrieden an.

Über die Kooperation mit der Wohnungsgenossenschaft Oberhausen eG hinaus befinden sich weitere acht Wohnungen in einem in das Seniorenzentrum integrierten Gebäudeabschnitt, der 2021/22 komplett umgebaut wurde. Räumlich abgegrenzt vom Heimbetrieb, bietet das „Wohnen im Park“ bis zu drei Paaren und fünf Einzelpersonen ein barrierefreies Zuhause inklusive eigener Terrasse mit Blick zum Teich oder in den Park.

„Haus am Park“ Dieckerstraße 59/61

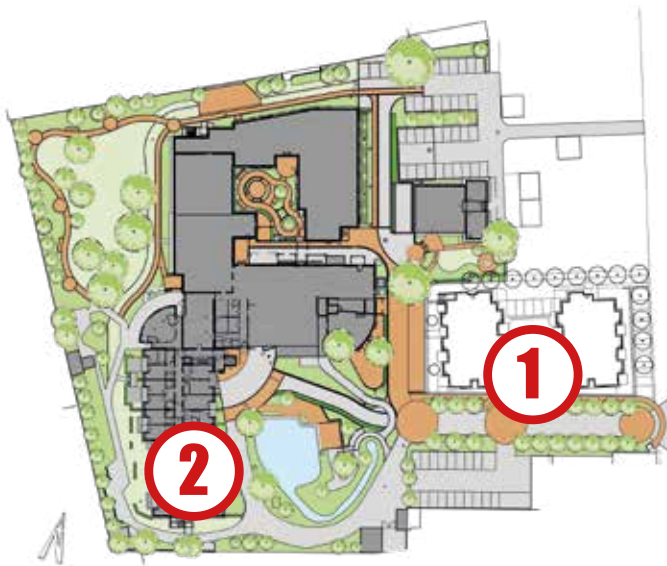


- 27 Wohnungen für jeweils eine Person mit Wohnflächen von ca. 40 bis 45 qm
- 9 Wohnungen für jeweils zwei Personen mit Wohnflächen von ca. 59 bis 63 qm
- jeweils mit Balkon oder Terrasse
- Kellerabteil, Wasch-/Trockenraum mit Platz für eigene Geräte
- Aufzug
- Basisbetreuung (u.a. Hausnotruf, Flur- und Treppenhausreinigung, Vermittlung von weiteren Serviceleistungen)

„Wohnen im Park“ Dieckerstraße 65



- 8 Wohnungen im Erdgeschoss mit Wohnflächen von 31 bis 58 qm
- jeweils mit eigener Terrasse und eigenem barrierefreien Abstellraum
- gemeinsamer Wasch- und Trockenraum
- Basisbetreuung (u.a. Hausnotruf, Flurreinigung, Vermittlung von weiteren Serviceleistungen)



„Haus am Park“ bzw. „Wohnen im Park“ bietet allen Mieterinnen und Mietern diverse Grund- sowie verschiedene freiwillige Wahlleistungen. Inwieweit Letztere genutzt werden, entscheiden die Mieter individuell für sich.

Wenn ein Mieter pflegebedürftig wird, so kann er – sofern ein Platz frei ist – ohne Warteliste ins Pflegeheim aufgenommen werden.

Die Vermittlung aller Wohnungen erfolgt durch die Haus Abendfrieden gGmbH, mit der ebenfalls die Betreuungsleistungen vereinbart werden. Die Mietverträge für die Wohnungen im „Haus am Park“ werden mit der Wohnungsgenossenschaft Oberhausen eG abgeschlossen, jene für „Wohnen im Park“ mit dem Evangelischen Verein für Alterspflege e.V.

Weitere Informationen über die Angebote des Betreuten Wohnens erhalten Sie im Seniorenzentrum Abendfrieden unter Telefon (0208) 99869-50.



Café Abendfrieden

Im für alle Gäste offenen Café Abendfrieden kann täglich ab 8.00 Uhr gefrühstückt werden. Es wird ein preiswerter Mittagstisch angeboten, bei dem unterschiedliche Menüs zur Auswahl stehen. Mieterinnen und Mieter des Betreuten Wohnens haben die Möglichkeit, ein Speisen-Abo abzuschließen. Die windgeschützte Sonnenterrasse lädt in den Sommermonaten zu Kaffee, Kuchen oder Eis ein. Besonders beliebt bei den Gästen: der „Waffelnachmittag“ jeden Mittwoch.

Mehr Informationen, auch zum täglichen Mittagstisch-Angebot, finden Sie im Internet unter www.cafe-abendfrieden.de.
Telefon (0208) 99869-17

Frisör am Park

Im Seniorenzentrum Abendfrieden gibt es auch einen Frisörsalon. Gelegentlich direkt im Bereich des Haupteingangs auf der ersten Etage, ist er über einen Aufzug barrierefrei erreichbar. Hier kann sich jeder frisieren lassen, nicht nur die Bewohnerinnen und Bewohner des Seniorenzentrums. Das Team des Frisörs am Park freut sich auf Ihren Besuch.

Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag
von 8.30 Uhr bis 16.00 Uhr
Termine nach Vereinbarung
Telefon (0208) 99869-38

Seniorenzentrum Haus Abendfrieden gGmbH

Dieckerstraße 65
46047 Oberhausen
Telefon (0208) 99869-0
E-Mail info@haus-abendfrieden.de

www.haus-abendfrieden.de